STEČAJNI UPRAVITELJ
MARKO PLAVETIĆ
Ivana Gorana Kovačića 3, Karlovac, OIB: 54955106285
mob: 091 635 6000
e-mail: odv.marko.plavetic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1 i 3
51 000 Rijeka

Na broj: St-453/2026

Dužnik: ISKOPI MALNAR j.d.o.o., OIB: 14062415566, Selo 18, Čabar

Privremeni stečajni upravitelj: Marko Plavetić**,** Ivana Gorana Kovačića 3**,** 47 000 Karlovac**,** OIB: 54955106285

I Z V J E Š Ć E
o financijsko-gospodarskom stanju dužnika

Rješenjem naslovnog suda broj St-453/2026 od 20. listopada 2026. (dalje u tekstu: Rješenje) imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja dužnika ISKOPI MALNAR j.d.o.o., OIB: 14062415566, Selo 18, Čabar, te sam dobio u zadatak da dostavim naslovnom stečajnom sudu izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika i radnjama za provedbu stečajnog postupka.

Dakle, kao privremeni stečajni upravitelj, a sukladno svojim zakonskim dužnostima i ovlastima, pozvan sam da pribavim podatke nadležnih institucija, izvršim uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju društva te stupim u poslovne prostorije dužnika i nakon toga podnesem izvješće u kojem ću iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog, a utvrditi ću i imovinu stečajnog dužnika, stanje obveza stečajnog dužnika, je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

U skladu s gore navedenim i postupajući po rješenju ovim putem podnosim:

IZVJEŠĆE

o provedenom prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta i razloga za otvaranje stečajnog postupka, imovine društva i njene vrijednosti te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Postupajući po gore navedenom rješenju utvrđeno je sljedeće:

I. OPĆENITO O DUŽNIKU:

- **Puni naziv društva glasi:** ISKOPI MALNAR jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge
- **Skraćeni naziv:** ISKOPI MALNAR j.d.o.o.
- **Sjedište društva:** Selo (Grad Čabar)
- **Poslovna adresa društva:** Selo 18
- **Pravni oblik društva:** jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
- **OIB:** 14062415566
- **MBS:** 040480166
- **Nadležni sudski registar:** Trgovački sud u Rijeci

Osnivački akt: Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću sastavljena je 12. studenog 2024.

Statusne promjene u društvu: U društvu nije bilo pripajanja/spajanja.

Ostale napomene: Prema javno dostupnim informacijama sa sudskog registra i portala bon.hr, a prema OIB-u dužnika, zakonskog zastupnika, i člana društva, proizlazi da dužnik **ima aktivnih povezanih društava:**

1. BER - PROM, d. o. o. u stečaju, OIB: 85989203247

Povezano na temelju osobe: Dino Malnar, OIB: 64334756475

Temeljni kapital društva iznosi: 10,00 EUR

Osnivači/članovi društva:

Dino Malnar, OIB: 64334756475
Selo, Selo 18
- jedini osnivač j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje:

Dino Malnar, OIB: 64334756475
Selo, Selo 18
- član uprave
- zastupa samostalno i neograničeno, temeljem odluke od 12. studenog 2024.

Evidencijske djelatnosti

*	prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
*	prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
*	prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
*	prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
*	prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
*	djelatnost prijevoza opasnih tvari
*	transport nafte, naftnih derivata i biogoriva cestovnim vozilom
*	usluge vučne službe
*	usluge auto taxi prijevoza

* agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
* skladištenje robe i prekrcaj tereta
* djelatnost pakiranja robe
* iznajmljivanje automobila, motocikala i drugih prijevoznih sredstava
* iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
* iznajmljivanje ostalih predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
* iznajmljivanje plovnih prijevoznih sredstava
* iznajmljivanje uredskih strojeva i opreme (uključujući računala)
* kupnja i prodaja robe
* pružanje usluga u trgovini
* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
* trgovačko zastupanje inozemnih tvrtki
* usluge informacijskog društva
* trgovina na malo preko pošte ili interneta
* promidžba (reklama i propaganda)
* savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
* istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
* poslovanje nekretninama
* posredovanje u prometu nekretnina
* poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
* iznajmljivanje vlastitih nekretnina
* uslužne djelatnosti uređenja i održavanja krajolika
* čišćenje svih vrsta objekata
* pranje i kemijsko čišćenje tekstila, tepiha, tepisona i krznenih proizvoda
* usluge u posebnim oblicima turističke ponude (turističke usluge u nautičkom turizmu, turističke usluge zdravstvenog turizma, turističke usluge u kongresnom turizmu, usluge aktivnog i pustolovnog turizma, turističke usluge ribolovnog turizma, turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika, usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car), usluge turističkog ronjenja)
* usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima
* projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
* obavljanje djelatnost upravljanja projektom gradnje
* obavljanje ispitivanja i prethodnih istraživanja u građevinarstvu
* izvođenje građevinskih završnih i instalaterskih radova (vodoinstalaterskih, električarskih, mehaničarskih, glodarskih, tokarskih, bravarskih, staklarskih, varilačkih, monterskih, zidarskih, soboslikarskih, krovopokrivačkih, podopolagačkih, limarskih, keramičarskih, armiračkih i tesarskih), te ugradnja i montaža opreme, gotovih građevinskih elemenata i konstrukcija
* energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
* inženjerstvo i s njim povezano tehničko savjetovanje
* tehničko ispitivanje i analiza
* izvođenje elektroinstalacijskih radova
* izvođenje investicijskih radova u inozemstvu

Pretežita djelatnost po NKD-u:
49410 - Cestovni prijevoz robe

Uzroci i razlozi pokretanja prethodnog stečajnog postupka

Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka, podnijela je naslovnom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ISKOPI MALNAR j.d.o.o., OIB: 14062415566, Selo 18, Čabar. U prijedlogu navodi da dužnik na dan 14. listopada 2026. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 1.626,72 EUR u koji iznos je uračunata i kamata i naknada Financijske agencije za

provedbe ovrhe, te da dužnik ima 2 zaposlenih. Međutim, kako sud nema saznanja o imovini dužnika, to je imenovao privremenog stečajnog upravitelja, odredio mu je dužnosti i zakazao ročište.

Budući da sud nije mogao utvrditi imovinu dužnika na temelju navoda iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, odnosno iz drugih javno dostupnih podataka na temelju odredaba čl. 117. st. 1. i. 2. SZ-a, naređeno je osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika dostaviti pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika, no navedeni nije dostavio podatke o imovini dužnika u određenom roku.

II. RADNJE KOJE JE PODUZEO PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Privremeni stečajni upravitelj poslao je i podnio zahtjeve ovlaštenim tijelima i registrima kojima traži dostavu dokumentacije s podacima o imovini dužnika i financijskom stanju dužnika kako bi utvrdio uvjete i pretpostavke za vođenje stečajnog postupka te sve ostalo što je sud naložio i to zatražio podatak od Centra za vozila Hrvatske d.d.

Privremeni stečajni upravitelj nije uspio stupiti u kontakt s bivšim direktorom. S istim je pokušao stupiti u kontakt e-mailom, telefonom i dopisom na adresu prebivališta, no bezuspješno.

Privremeni stečajni upravitelj uputio je dana 9. studenog 2026. dopis kojim zahtijeva dostavu knjigovodstvene dokumentacije. Dopis je upućen na adresu sjedišta dužnika, budući da je ista adresa navedena kao sjedište dužnika i prebivalište bivšeg zakonskog zastupnika dužnika, međutim do dana pisanja predmetnog Izvješća još nije zaprimljena povratnica.

Privremeni stečajni upravitelj je uvidom u e-Poreznu pokušao utvrditi knjigovodstveni servis dužnika, međutim isti nema naveden knjigovodstveni servis u evidencijama e-Porezne.

Privremeni stečajni upravitelj izvršio je i uvid u web portal bon.hr, objedinjeni zemljišnoknjižni preglednik po OIB-u dužnika sa portala bon.hr., portal sudskog registra i Financijske agencije, te je pregledao i bonitetni izvještaj.

Iz pribavljenih podataka stečajnog upravitelja i nadalje proizlazi postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje obzirom da se dužnik i na dan sastavljanja ovog Izvješća nalazi u neprekinutoj blokadi od 17.06.2026., odnosno posljednjih 148 dana.

Poslovni računi

Dužnik je u svom poslovanju koristio sljedeće žiro račune:

Banka	IBAN	Aktivan
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka	HR3724020061101276931	aktivan

Na dan 14. listopada 2026. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje dužnik je imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 1.626,72 EUR, a na dan sastavljanja ovog Izvješća ista blokada ni dalje nije podmirena, te je predmetna blokada neprekinuto nastavljena sve do dana sastavljanja ovog Izvješća 12. studenog 2026. godine.

S obzirom da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na

temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je **presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje.**

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to **nesposobnost za plaćanje.**

Zaposleni

Iz prijedloga Financijske agencije proizlazi kako dužnik ima dvoje zaposlenih.

III. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

1. Nekretnine:

Iz objedinjene evidencije portala bon.hr za sve zemljišnoknjižne odjele Općinskih sudova u Republici Hrvatskoj, a prema nazivu i OIB-u dužnika, kao i dokumentacije priložene uz prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, stečajni upravitelj utvrdio je da dužnik nema u svom vlasništvu niti jednu nekretninu.

2. Pokretnine:

Prema uvjerenju o vlasništvu vozila od nadležnog tijela, koje se već nalazi u spisu predmeta, proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik vozila i to:

- FIAT BRAVO, godina proizvodnje 2008., registarskih oznaka DE797GD, broj šasije: ZFA19800004163716

- CITROEN C3 SX PACK 1.4I, godina proizvodnje 2006., registarskih oznaka DE267GE, broj šasije: VF7FCKFVC28662674

Uvidom u zadnje dostupno financijsko izvješće za 2025. godinu, kao i bonitetni izvještaj, proizlazi da dužnik ima evidentiranu dugotrajnu imovinu u kategoriji alati, pogonski inventar i **transportna imovina - u iznosu od 55.700,00 eura**.

Uvidom u preglednik Njuškalo za vozila marke FIAT BRAVO sličnog godišta i karakteristika, utvrđena je približna vrijednost u iznosu od 2.600,00 eura, dok je za vozilo marke CITROEN C3 SX PACK 1.4I, sličnog godišta i karakteristike utvrđena približna vrijednost u iznosu od 2.500,00 EUR.

Privremeni stečajni upravitelj nije uspio zaključiti zbog čega dužnik ima evidentiranu dugotrajnu imovinu u kategoriji alati, pogonski inventar i transportna imovina - u iznosu od 55.700,00 eura jer nije mogao stupiti u posjed poslovnih knjiga dužnika pa nije moguće sa sigurnošću utvrditi postojanje navedenih stavki niti stvarnu tržišnu vrijednost potencijalne imovine.

3. Vrijednosni papiri, dionice, poslovni udjeli:

Uvidom u portal bon.hr, i u web stranice sudskog registra, utvrđeno je kako dužnik nije imatelj poslovnih udjela u drugim društvima.

4. Potraživanja dužnika

Iz bilance društva dužnika za 2025. godinu proizlazi da dužnik raspolaže sa sljedećim:

I. ZALIHE			-
II. POTRAŽIVANJA			-

III. KRATKOTRAJNA IMOVINA			4.600,09
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI			4.600,09
V. MATERIJALNA IMOVINA			55.700,00

Privremeni stečajni upravitelj nije uspio pronaći materijalnu imovinu društva, odnosno istu nije mogao sa sigurnošću utvrditi budući da nije imao pristup poslovnim knjigama dužnika.

5. Financijski izvještaji i podaci

Stečajni upravitelj ovdje izlaže zadnje dostupno financijsko izvješće za 2025. godinu, (bilancu za poduzetnike i račun dobiti i gubitka), dok u prilogu izvješća dostavlja bonitetni izvještaj.

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2025. GODINU.

10.11.2026 14:16:08

Osnovni podaci o poslovnom subjektu	
OIB/Matični broj:	14062415566 / 06071104
Tvrtka:	ISKOPI MALNAR j.d.o.o.
Adresa:	Selo 18, Selo, 51305 TRŠĆE
Datum predaje:	30.04.2026.

iznosi u EUR

Bilanca za poduzetnike
Na dan: 31.12.2025.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		-	55.700,00
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA		-	55.700,00
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. POTRAŽIVANJA		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		-	4.600,09
I. ZALIHE		-	-
II. POTRAŽIVANJA		-	-
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI		-	4.600,09
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		-	-
E) UKUPNO AKTIVA		-	60.300,09
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE		-	13.769,78
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		-	10,00
II. KAPITALNE REZERVE		-	-
III. REZERVE IZ DOBITI		-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI		-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		-	-
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		-	13.759,78

VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		-	-
B) REZERVIRANJA		-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE		-	-
D) KRATKOROČNE OBVEZE		-	46.530,31
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA		-	-
F) UKUPNO – PASIVA		-	60.300,09
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-

iznosi u EUR

Račun dobiti i gubitka za poduzetnike
Za razdoblje: 10.02.2025. - 31.12.2025.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI		-	18.580,00
II. POSLOVNI RASHODI		-	3.289,91
III. FINANCIJSKI PRIHODI		-	-
IV. FINANCIJSKI RASHODI		-	-
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
IX. UKUPNI PRIHODI			18.580,00
X. UKUPNI RASHODI			3.289,91
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA			15.290,09
XII. POREZ NA DOBIT			1.530,31
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA			13.759,78

6. Parnični i drugi sudski i/ili upravni postupci

Privremeni stečajni upravitelj do dana sastavljanja ovog izvješća je ishodio saznanja o postojanju slijedećih tekućih (nepravomoćnih) sudskih i/ili upravnih postupaka:

- Općinski sud u Rijeci, posl. br. Ovrv-19028/2026 u kojem je dužnik ovršenik, a HIDRAULIKA I ODRŽAVANJE MARKO d.o.o. ovrhovoditelj
- Općinski sud u Rijeci, posl. br. Ovrv-18820/2026 u kojem je dužnik ovršenik, a PULA PARKING d. o. o. ovrhovoditelj
- Općinski sud u Rijeci, posl. br. Ovrv-17944/2026 u kojem je dužnik ovršenik, a EOS MATRIX d.o.o. ovrhovoditelj

7. Obveze dužnika

Nepodmirene dospjele obveze koje su evidentirane u Očevidniku osnova za plaćanje FINE na dan 14. listopada 2026. godine iznose 1.626,72 EUR, a na dan sastavljanja ovog Izvješća i dalje nisu podmirene te je dužnik i nadalje u neprekinutoj blokadi od 17. lipnja 2026. godine pa sve do dana sastavljanja ovog Izvješća 12. studenog 2026. godine

S obzirom da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je **presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje.**

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika **postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to nesposobnost za plaćanje.**

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana.

IV. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

1. Nastali dospjeli nepodmireni troškovi od 20. listopada 2026. do 10. studenog 2026.

Vrsta	mjesečno EUR	Mjeseci/kom.	Ukupno
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, naknade nadležnim tijelima)		jednokratno	27,75 EUR
Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja		jednokratno	1.000,00 EUR
UKUPNO:			**1.027,75 EUR**

2. Predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje (samo u slučaju otvaranja stečajnog postupka)

U skladu sa čl. 89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	mjesečno EUR	mjeseci/kom	Ukupno EUR
Troškovi računovodstva	100,00	6	600,00
Bankarski troškovi	10,00	6	60,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	10,00	6	60,00
Putni trošak stečajnog upravitelja KLC-Čabar -KLC	111,00	2	222,00
Troškovi prisilnog preuzimanja posjeda, transporta, vuče i skladištenja vozila FIAT BRAVO i vozila CITROEN C3 SX		2	2.000,00
Trošak procjene vozila FIAT BRAVO i vozila CITROEN C3 SX		2	200,00
Paušalna bruto nagrada stečajnom upravitelju u slučaju nedostatka unovčene stečajne mase iz koje bi se platila nagrada			1.000,00 EUR
UKUPNO:			**1.942,00 EUR**

SVEUKUPNO (1+2) = 5.169,75 EUR

V. ZAKLJUČAK

Analizom imovine i obveza dužnika može se zaključiti slijedeće :

- Kod dužnika postoji stečajni razlog **nesposobnosti za plaćanje.**

Imovina dužnika utvrđena na ovaj način i iz dostupnih podataka, a sukladno trenutnom stanju predmetne imovine, dostatna je za pokriće troškova prethodnog postupka, kao i za otvaranje i vođenje stečajnog postupka.

Slijedom svega navedenog, u ovome trenutku privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da postoje uvjeti za vođenje stečajnog postupka s obzirom da je imovina dužnika dostatna za pokriće troškova postupka, a s druge strane postoji zakonom određen stečajni razlog, pa se

p r e d l a ž e

da sukladno čl. 118. SZ-a odredi mjeru osiguranja i to upis u CENTAR ZA VOZILA HRVATSKE d.d. privremene mjere zabrane raspolaganja nad vozilima marke FIAT BRAVO, godina proizvodnje 2008., registarskih oznaka DE797GD, broj šasije: ZFA19800004163716 i CITROEN C3 SX PACK 1.4I, godina proizvodnje 2006., registarskih oznaka DE267GE, broj šasije: VF7FCKFVC28662674 te da sud zbog postojanja stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje otvori stečajni postupak i pozove vjerovnike na prijavu svojih tražbina.

Privremeni stečajni upravitelj
Marko Plavetić

U Karlovcu, 12. studenog 2026.

Marko Plavetić
Digitalno potpisao: Marko Plavetić
Datum: 2026.11.12 16:04:09 +01'00'

U prilogu:
1. Uvjerenje CVH
2. Dopis za ZZ dužnika
3. Bonitetni izvještaj